



# DAS MITTEILUNGSBLATT

- MIT AMTlichem TEIL -

Der Gemeinde Neukirchen / Pleiße  
mit den Ortsteilen Dänkriz und Lauterbach

20. Jahrgang | 15. Januar 2013 | Ausgabe 01

## Alle Jahre wieder ...

... lockt der Weihnachtsmarkt des Landschulzentrums  
die Neukirchner aus ihren Häusern.

Am 13. Dezember 2012 fand der nunmehr vierte Weihnachtsmarkt statt, der für die Grund- und Mittelschule sowie für den gesamten Ort schon fest zur vorweihnachtlichen Tradition gehört.

Auch in diesem Jahr gestalteten die Schüler und Lehrer ein festliches Weihnachtskonzert in der Kirche. Im Anschluss trieben verlockende Düfte von Bratwurst, Pizza, Waffeln und Glühwein die Besucher zu den festlich geschmückten Buden vor dem Schulgebäude.

Doch nicht nur für das leibliche Wohl wurde gesorgt. An zahlreichen Ständen hat sicher der eine oder andere ein schönes Weihnachtsgeschenk

für seine Lieben erworben, bei der Tombola einen Preis gewonnen oder sich beim Torwandschießen probiert.

*Hulinsky*



Weihnachtskonzert in der St. Martins Kirche Neukirchen

Foto: Billy Hesse



Weihnachtsmarkt vor dem Landschulzentrum Neukirchen

Foto: Billy Hesse

# AMTLICHER TEIL

## Bekanntmachung

des Beschlusses Nr. 040/2012 des Gemeinderates  
Neukirchen vom 12. Dezember 2012  
Jahresrechnung 2011 der Gemeinde Neukirchen

### Bekanntmachung und Auslegung

Der Gemeinderat Neukirchen hat in seiner Sitzung am 12.12.2012 mit Beschluss Nr. 040/2012 einstimmig die Feststellung der Jahresrechnung 2011 der Gemeinde Neukirchen mit den Ortsteilen Dänkriz und Lauterbach beschlossen.

Gemäß § 88 Abs. 3 in Verbindung mit § 131 Abs. 1 der SächsGemO in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.11.2007, zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 18.10.2012 liegt in der Zeit

**vom 16.01.2013 bis 24.01.2013**

die Jahresrechnung 2011 der Gemeinde Neukirchen im Zimmer 3 der Gemeindeverwaltung Neukirchen während der Dienststunden

vormittags: Mo – Fr 07:00 – 11:30 Uhr  
nachmittags: Mo – Mi 13:00 – 15:30 Uhr  
Di 13:00 – 18:00 Uhr  
Do 13:00 – 16:00 Uhr

öffentlich aus.

*Ines Liebold*

Ines Liebold, Bürgermeisterin

## Hinweis aus der Gemeindeverwaltung

Die Gemeinderatssitzung am 23.01.2013 fällt aus.

## Öffentliche Bekanntmachung

**Sehr geehrte/r Steuerzahler/in,**

die Gemeindeverwaltung Neukirchen verkündet hierdurch, dass die Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe) sowie die Grundsteuer B (bebaute und unbebaute Grundstücke) für diejenigen Steuerschuldner, die für das Kalenderjahr 2013 die gleiche Grundsteuer wie im Vorjahr zu entrichten haben, festgesetzt wird.

Die Verzichtbarkeit der Einzelbekanntgabe von Grundsteuerbescheiden in den Fällen, in denen der Steuerbetrag unverändert bleibt, ergibt sich aus § 27 Abs. 3 GrStG.

*Ines Liebold*

Ines Liebold, Bürgermeisterin

## Bekanntmachung

Beschluss Nr. 042/2012 der Gemeinderatssitzung  
vom 12.12.2012

### Sitzungskalender für das Jahr 2013

| Monat     | Verwaltungs-<br>ausschuss | Technischer<br>Ausschuss | Gemeinde-<br>rat   |
|-----------|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| Januar    | Dienstag<br>-             | Dienstag<br>-            | Mittwoch<br>23.01. |
| Februar   | Dienstag<br>05.02.        | Dienstag<br>12.02.       | Mittwoch<br>20.02. |
| März      | Dienstag<br>05.03.        | Dienstag<br>12.03.       | Mittwoch<br>27.03. |
| April     | Dienstag<br>02.04.        | Dienstag<br>09.04.       | Mittwoch<br>24.04. |
| Mai       | Dienstag<br>-             | Dienstag<br>-            | Mittwoch<br>29.05. |
| Juni      | Dienstag<br>04.06.        | Dienstag<br>11.06.       | Mittwoch<br>26.06. |
| Juli      | Dienstag<br>02.07.        | Dienstag<br>09.07.       | Mittwoch<br>24.07. |
| August    | Dienstag<br>-             | Dienstag<br>-            | Mittwoch<br>-      |
| September | Dienstag<br>03.09.        | Dienstag<br>17.09.       | Mittwoch<br>25.09. |
| Oktober   | Dienstag<br>-             | Dienstag<br>-            | Mittwoch<br>23.10. |
| November  | Dienstag<br>05.11.        | Dienstag<br>12.11.       | Dienstag<br>19.11. |
| Dezember  | Dienstag<br>-             | Dienstag<br>-            | Mittwoch<br>11.12. |

Beginn der Gemeinderatssitzungen: 19:00 Uhr

Beginn der Ausschusssitzungen: 18:00 Uhr

Sitzungsort: Sitzungszimmer

Gemeindeamt Neukirchen

## Hinweis aus der Gemeindeverwaltung

Die Verwaltung des Eigenbetriebes „Wohnungs- und Gebäudeverwaltung“ der Gemeinde Neukirchen ist seit 02.01.2013 unter nachfolgender Adresse bzw. Anschlüssen zu erreichen.

Eigenbetrieb „Wohnungs- und Gebäudeverwaltung“  
der Gemeinde Neukirchen

Hausverwaltung / Wohnungsbörse Scherzer

Frau Katrin Seidel

Mannichswalder Platz 8 | 08451 Crimmitschau

Tel.: 03762 9429919 | Fax: 03762 937958

E-Mail: info@scherzer-immobilien.de

TEILNEHMERGEMEINSCHAFT FLURBEREINIGUNG S289  
VERLEGUNG NEUKIRCHEN

## Aktuelle Information zur Flurbereinigung S289 Verlegung Neukirchen

### Info Nr. 1/2013

Die vorliegende Information richtet sich an die Teilnehmer des Flurbereinigungsverfahrens S289 Verlegung Neukirchen sowie an alle interessierten Bürger. Wie sicherlich allgemein bekannt ist, wurde mit Beschluss des Landkreises Zwickau – Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung als zuständige Obere Flurbereinigungsbehörde das Unternehmensflurbereinigungsverfahren S289 Verlegung Neukirchen angeordnet. Hauptzweck des Verfahrens ist, den durch die Verlegung der Staatsstraße S289 im Bereich der Gemarkungen Langenhessen, Kleinhessen, Culden, Neukirchen, Schweinsburg und Langenreinsdorf entstehenden Landverlust auf einen größeren Kreis von Eigentümern zu verteilen und Nachteile für die allgemeine Landeskultur zu mildern. Durch das Verfahren werden Einzelbetroffenheiten weitestgehend gemindert, ausgleichend können darüber hinaus Maßnahmen zur Verbesserung der Produktions- und Arbeitsbedingungen der Landwirtschaft sowie zur Förderung der Landeskultur und Landentwicklung durchgeführt werden. Hierfür hat der Gesetzgeber der Flurbereinigungsbehörde als Hauptinstrumente die Bodenordnung sowie die Ausführung investiver Maßnahmen im Bereich Wegebau, Wasserbau, Landschaftspflege und Naturschutz bereitgestellt. Die wesentlichsten Aufgaben der Flurbereinigungsbehörde sind dabei auf die Teilnehmergeinschaft S289 Verlegung Neukirchen (TG) übertragen. Die TG ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts, die Kraft Gesetzes mit der Verfahrensanordnung entstanden ist. Alle Eigentümer und Erbbauberechtigte der im Verfahrensgebiet befindlichen Flurstücke bilden diese Teilnehmergeinschaft. Die Geschäfte der Teilnehmergeinschaft führt der in der Teilnehmerversammlung am 24.01.2012 gewählte Vorstand.

Im vergangenen Jahr hat sich die Teilnehmergeinschaft hauptsächlich mit der Thematik Wertermittlung der landwirtschaftlichen Flächen sowie Beweissicherung des Trassenbereichs der neuen S289 beschäftigt. Der Vorstand verstärkte sich dazu mit drei Sachverständigen und untersuchte in mehreren Außenterminen an Hand von Bodenproben die Ertragsfähigkeit der im Verfahren vorkommenden Bodenarten. Die Untersuchungsergebnisse müssen nun noch ausgewertet und zusammengestellt werden. Aktuell wird das Landesamt für Straßenbau und Ver-

kehr – Niederlassung Plauen als zuständige Straßenbaubehörde – Unternehmensträger in der Unternehmensflurbereinigung schrittweise in den Besitz der laut Planfeststellungsbeschluss benötigten Flächen eingewiesen. Zuständig hierfür ist die Obere Flurbereinigungsbehörde. Zunächst ist nur der Besitz eines Teilbereichs für archäologische Voruntersuchungen und Kampfmittelkontrollen übertragen worden. Als nächster Schritt wird der Unternehmensträger vollständig in den Besitz der Flächen eingewiesen.

Als nächste Bearbeitungsschwerpunkte stehen die Planungen der investiven Maßnahmen sowie die Bodenordnung an. Erstgenanntes wird in der Aufstellung des Wege- und Gewässerplanes münden, mit dessen Genehmigung oder Feststellung die bau-, haushalts- und förderrechtlichen Grundlagen geschaffen werden.

Die Bodenordnung soll möglichst im Frühjahr in der Ortslage Langenreinsdorf beginnen. Dabei werden alle Grundstückseigentümer vor Ort über die Lage der Grenzzeichen sowie notwendige Änderungen bzw. anderweitigen Regelungsbedarf am Grundstück angehört und die neuen Grenzen vor Ort markiert. Im Falle gegensätzlicher Angaben oder Wünsche sind Grenzverhandlungen abzuhalten. Die neuen Grenzen werden danach abgemarkt und neu vermessen. Bei den Abmarkungs- und Vermessungsarbeiten ist die tatkräftige Unterstützung örtlicher Helfer gefragt. Durch diese ehrenamtlichen Eigenleistungen, welche mit einer Aufwandsentschädigung in Höhe von 8,- €/Stunde vergütet wird, haben vorrangig die Teilnehmer am Verfahren die Möglichkeit, eventuelle Kostenbeiträge abzufangen, sich aktiv am Verfahren zu beteiligten und die Kosten für die Teilnehmergeinschaft insgesamt spürbar zu senken.

### Deshalb unser Aufruf:

**Haben Sie Zeit und Interesse, beim Markieren der Grenzpunkte durch Grenzsteine oder andere Vermarkungsformen mitzuhelfen? Melden Sie sich bitte im Landratsamt Zwickau – Amt für Ländliche Entwicklung, Tel. 0375 4402-25601 oder bei den örtlichen Mitgliedern des Vorstands.**

Die Finanzierung des Verfahrens unterscheidet in Verfahrenskosten und Ausführungskosten. Die Verfahrenskosten sind alle Verwaltungsausgaben. Diese fallen der Teilnehmergeinschaft nicht zur Last. >>>>

Die Ausführungskosten sind alle Zweckausgaben, dazu zählen insbesondere die Kosten der investiven Maßnahmen im Verfahrensgebiet. Die Ausführungskosten werden durch die Inanspruchnahme von Fördergeldern aus dem Bereich Flurbereinigung des sächsischen Programms der Integrierten Ländlichen Entwicklung gemindert. Der Fördersatz beträgt im Flurbereinigungsverfahren S289 Verlegung Neukirchen für alle komplett förderfähigen Maßnahmen 77 %. Der verbleibende Kostenteil fällt der Teilnehmergemeinschaft zur Last, welche diesen in Form eines Kostenbeitrags von den Teilnehmern einheben muss, wenn nicht Dritte die Kosten freiwillig übernehmen.

Außerhalb dieses Finanzierungsansatzes liegen selbstverständlich alle Kosten der Umverlegung der S289 einschließlich der Entschädigungen, Planungen und Nebenbauten, welche komplett vom Unternehmens-träger finanziert werden müssen.

Abschließend möchten wir an dieser Stelle alle Verfahrensbeteiligte ermutigen, sich aktiv an der Durchführung des Flurbereinigungsverfahrens zu beteiligen. Richten Sie bitte Ihre Fragen, Probleme, Anregungen und Kritiken zu Bodenordnung und Ländlicher Entwicklung an die zuständigen Bediensteten des Landkreises Zwickau – Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung oder an die örtlichen Mitglieder des Vorstands. Vielen Dank.

Glauchau, 20.12.2012

gez. Stangl  
stv. Vorstandsvorsitzender

gez. Drechsel  
Vorstandsvorsitzender

Teilnehmergemeinschaft Flurbereinigung S289 Verlegung Neukirchen beim Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung am Landratsamt Zwickau  
Postfach 100176, 08067 Zwickau

Sitz: Gerhart-Hauptmann-Weg 2, 08371 Glauchau



LANDKREIS ZWICKAU  
LANDRATSAMT

AMT FÜR LÄNDLICHE ENTWICKLUNG UND FLURNEUORDNUNG

## Unternehmensflurbereinigung nach

### §§ 87 ff. Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) S 289 Verlegung Neukirchen

Gemeinden: Neukirchen, Stadt Werdau,  
Stadt Crimmitschau

Landkreis: Zwickau

Aktenzeichen: 1550,1552-A-780.4107-3/240161

Glauchau, den 19.12.2012

#### I) Vorläufige Anordnung

Im Unternehmensflurbereinigungsverfahren S 289 Verlegung Neukirchen erlässt der Landkreis Zwickau, Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung, gemäß § 88 Nr. 3 i.V.m. § 36 Abs. 1 FlurbG folgende

#### Vorläufige Anordnung

**1)** Auf Antrag des Landesamtes für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Plauen vom 26.11.2012 wird den Beteiligten die Nutzung und der Besitz der in Anlage 1 aufgeführten Flächen für die Straßenbaumaßnahme S 289 Verlegung Neukirchen einschließlich der damit verbundenen Folgemaßnahmen entzogen und der Unternehmensträger, der Freistaat Sachsen, vertreten durch das Landesamt für Straßenbau und Verkehr, mit Wirkung vom

**18.02.2013**

in den Besitz dieser Flächen eingewiesen.

Die Anlage 1 ist Bestandteil dieser Anordnung.

Der genaue Umfang der Inanspruchnahme ergibt sich aus den Besitzregelungskarten Nr. 1 bis 7 vom 06.12.2012 im Maßstab 1:1000, die ebenfalls Bestandteil dieser Anordnung sind.

**2)** Mit dieser Anordnung werden zugleich die Regelungen der vorläufigen Anordnung nach §§ 88 Nr. 3, 36 FlurbG des Landkreises Zwickau, Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung, vom 20.06.2012, Az. 1550,1552-A-780.4107/240161 zur Einweisung des Unternehmensträgers in die benötigten Flächen zur archäologischen Untersuchung sowie zur Untersuchung auf Kampfmittel ersetzt.

#### II) Auflagen

**1)** Die Dauer der Anordnung reicht bis zur Ausführung des Flurbereinigungsplanes (§ 61 FlurbG) oder bis zur vorzeitigen Ausführungsanordnung (§ 63 FlurbG) bzw. bis zur vorläufigen Besitzeinweisung (§ 65 Flurbereinigungsgesetz). Für Grundstücke mit einer vorübergehenden Inanspruchnahme reicht diese Anordnung bis zur Beendigung der jeweiligen Baumaßnahme. Der Unternehmensträger ist verpflichtet, dem Landratsamt Zwickau, Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung, unverzüglich mitzuteilen, wenn die Baumaßnahme beendet ist und die o.g. Flächen wieder zur Verfügung zu

stellen. Die Abfindung für entzogene Flächen und damit verbundene Substanzverluste werden im Flurbereinigungsplan geregelt.

**2)** Der Unternehmensträger hat sicherzustellen, dass die Nutzbarkeit der verbleibenden Grundstücksflächen während der Bauzeit durchgehend gewährleistet wird.

Hierzu sind die erforderlichen Ersatzwege auf den dafür bereitgestellten Flächen sicherzustellen. Gegebenenfalls hat der Unternehmensträger neue (auch vorübergehende) Zu- und Abfahrten zu schaffen.

**3)** Der Unternehmensträger hat den bisherigen Nutzern die exakt entzogenen Flächen in einem Ortstermin in der Örtlichkeit bereits angezeigt. Die Dauerhaftigkeit der Kennzeichnung ist während der Bauphase zu gewährleisten.

**4)** Der Unternehmensträger hat vor Beginn der Baumaßnahme eine Beweissicherung an den Wirtschaftswegen, die als Baustraßen genutzt werden sollen, vorzunehmen.

**5)** Die Funktionsfähigkeit vorhandener Be- und Entwässerungseinrichtungen (z.B. Dränagen) ist durch den Unternehmensträger zu gewährleisten.

**6)** Die den bisherigen Nutzern verbliebenen Teilflächen sind vom Unternehmensträger, soweit dies erforderlich ist, einzuzäunen.

**7)** Während der Bauzeit sind sämtliche erforderlichen Sicherheitsvorkehrungen, auch im Hinblick auf die Zufahrtsstraßen, zu treffen.

**8)** Nach Beendigung der Baumaßnahme müssen die vorübergehend in Anspruch genommenen Flächen vom Unternehmensträger wieder ordnungsgemäß hergerichtet bzw. rekultiviert werden.

**9)** Die vom Unternehmensträger in Anspruch genommenen Wege sind nach Abschluss der Baumaßnahmen in einem Zustand an den Eigentümer zurück zu geben, der verglichen zum Wegezustand vor Beginn der Baumaßnahme mindestens qualitativ gleichwertig ist.

### **III) Entschädigungsregelungen**

Für die in Anspruch genommenen Flächen werden die Entschädigungen auf der Grundlage von Gutachten durch Sachverständige nach den jeweils geltenden gesetzlichen Bestimmungen gesondert festgesetzt.

### **IV) Sofortige Vollziehung**

Die sofortige Vollziehung dieser vorläufigen Anordnung wird im öffentlichen Interesse gemäß § 80 Abs. 2 S. 1 Nr. 4 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) angeordnet. Die sofortige Vollziehung hat zur Folge,

dass die Erhebung des Widerspruches und der Anfechtungsklage gegen die vorläufige Anordnung keine aufschiebende Wirkung haben.

### **V) Bekanntgabe**

Je eine vollständige Ausfertigung dieser vorläufigen Anordnung mit der Anlage 1 und den Besitzregelungskarten Nr. 1 bis 7 vom 06.12.2012 wird einen Monat lang nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung in den Flurbereinigungsgemeinden

- in der Gemeindeverwaltung Neukirchen/Pleiße
- in der Stadtverwaltung Werdau
- in der Stadtverwaltung Crimmitschau

und den angrenzenden Gemeinden

- in der Stadtverwaltung Zwickau
- in der Stadtverwaltung Meerane
- in der Gemeindeverwaltung Langenbernsdorf
- in der Gemeindeverwaltung Ponitz
- in der Verwaltungsgemeinschaft „Ländereck“

sowie im Bürgerservice Glauchau des Landratsamtes Zwickau während der Sprechzeiten zur kostenlosen Einsichtnahme für die Beteiligten niedergelegt.

### **Begründung**

#### **1. Zur vorläufigen Anordnung**

Die Unternehmensflurbereinigung S 289 Verlegung Neukirchen wurde mit Beschluss des nach § 1 Abs. 2, 3 des Ausführungsgesetzes zum Flurbereinigungsgesetz und zur Bestimmung von Zuständigkeiten nach dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz (AGFlurbG) zuständigen Landkreises Zwickau, Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung, vom 24.11.2011, Az. 1550,1552-780.4125/240161, gemäß §§ 87 ff. FlurbG angeordnet. Zugleich wurde die sofortige Vollziehung des Flurbereinigungsbeschlusses gemäß § 80 Abs. 2 S. 1 Nr. 4 VwGO verfügt.

Das Unternehmen S 289 Verlegung Neukirchen wurde mit Beschluss der Landesdirektion Chemnitz vom 04.10.2011, Az. 32-0513.27/32/8, planfestgestellt. Der Planfeststellungsbeschluss ist gemäß § 39 Abs. 10 des Straßengesetzes für den Freistaat Sachsen (SächsStrG) sofort vollziehbar.

Der Unternehmensträger hatte bereits mit Antrag vom 11.06.2012 den Erlass einer vorläufigen Anordnung nach §§ 88 Nr. 3, 36 FlurbG für die vorbereitenden Untersuchungen Archäologie und Kampfmittelbeseitigung begehrt. Mit der vorläufigen Anordnung des Amtes für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung des Landkreises Zwickau vom 20.06.2012 wurde dem Antrag entsprochen.

Mit Datum vom 26.11.2012, eingegangen am 29.11.2012 und berichtigt am 06.12.2012, >>>>

hat der Unternehmensträger den Erlass einer vorläufigen Anordnung beantragt.

Gemäß § 88 Nr. 3 FlurbG i.V.m. § 36 FlurbG kann die Flurbereinigungsbehörde auf Antrag der für das Unternehmen zuständigen Behörde vorläufige Anordnungen erlassen, sofern aus dringenden Gründen bereits vor Ausführung des Flurbereinigungsplanes die Regelung des Besitzes oder der Nutzung von Grundstücken erforderlich ist.

Da sowohl der Planfeststellungsbeschluss vom 4. Oktober 2011 als auch der Flurbereinigungsbeschluss vom 24. November 2011 sofort vollziehbar sind und ein entsprechender Antrag des Unternehmensträgers als zuständiger Straßenbaubehörde vorliegt, kann der Landkreis Zwickau, Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung als nach § 1 Abs. 3 AGFlurbG zuständige Flurbereinigungsbehörde eine vorläufige Anordnung erlassen, denn die angestrebte Regelung von Besitz und Nutzung für die in Anlage 1 näher bezeichneten Flächen ist zur zeitnahen Umsetzung des Unternehmens erforderlich.

Das Unternehmen S 289 Verlegung Neukirchen selbst erweist sich als notwendig, da seine Umsetzung durch das Allgemeinwohl gefordert wird. Es dient der Schaffung einer leistungsfähigen Verkehrsverbindung ebenso wie der Entlastung der Ortsdurchfahrten. Die derzeit vorhandene S 289 verläuft im gesamten Bereich durch bebaute Gebiete in den Ortslagen von Langenhessen und Neukirchen. Die Trassenführung weist enge Kurven, mangelhafte Sichtverhältnisse, zu geringe Querschnitte, Unstetigkeiten der Trassierung sowie eine Vielzahl von Zwangspunkten durch die vorhandene Bebauung und die parallel zur Straße verlaufende Bahnlinie Leipzig-Hof auf. Besondere Nutzungskonflikte bestehen in den angebauten Abschnitten der S 289 durch die Überlagerung von verkehrlicher Verbindungs-, Erschließungs- und Aufenthaltsfunktion. Durch die Neutrassierung außerhalb von Ortsdurchfahrten werden die Ortsdurchfahrten Langenhessen und Neukirchen wesentlich entlastet. Durch den Bau der „Staatsstraße S 289 Verlegung Neukirchen“ werden für die Anlieger aufgrund der Verkehrsreduzierung die Belastungen durch Lärm und Luftschadstoffe spürbar abnehmen. Mit der Umsetzung des Unternehmens werden die Sicherheit der Verkehrsteilnehmer und die Leichtigkeit des Verkehrsflusses verbessert, da insbesondere der überörtliche Verkehr aus den Ortslagen mit Einmündungen und Kreuzungsberei-

chen herausgenommen wird. Zugleich verbessert sich die Gesundheit der Anwohner, indem von der Staatsstraße herrührender Lärm ebenso reduziert wird wie die entstehenden Schadstoffimmissionen.

Mit der Umsetzung der Straßenbaumaßnahme wird im Frühjahr 2013 begonnen. Vorab sind bis zum 28.02.2013 Baumfällungen zum Zwecke der Baufeldfreimachung erforderlich. Daher werden vom Unternehmensträger die in Anlage 1 aufgeführten Flurstücke zum 18.02.2013 für die Maßnahmen zur Baufeldfreimachung und die sich daran anschließenden Baumaßnahmen zur Herstellung der Brückenbauwerke und der Straßentrasse benötigt. Mit den Baumaßnahmen an den Brückenbauwerken wird zum 04.03.2013 begonnen.

Der konkret zu entziehende Besitz ist in der Örtlichkeit kenntlich gemacht worden und wurde den Nutzern bereits vorgewiesen. Die Beweissicherung des Zustandes der nunmehr entzogenen Grundstücke unter Hinzuziehung von landwirtschaftlichen Sachverständigen (§ 88 Nr. 3 i.V.m. § 36 Abs. 2 FlurbG) ist bereits im Vorgriff erfolgt.

Zur zeitgerechten Umsetzung der Maßnahme S 289 Verlegung Neukirchen ist es dringend erforderlich, vor Ausführung des Flurbereinigungsplanes Besitz und Nutzung an den benötigten Grundstücken zu regeln.

## 2. Zur Anordnung der sofortigen Vollziehung

Neben den oben genannten Aspekten ist die Umsetzung der Straßenbaumaßnahme auch dringend und zeitnah notwendig, da dem Unternehmensträger Finanzierungsmittel von der Europäischen Gemeinschaft zur Verfügung stehen. Das sogenannte EFRE-III-Programm wurde auch für wichtige Infrastrukturmaßnahmen aufgelegt. Der Zeitraum für dieses Programm umfasst die Jahre 2007 bis 2013. Bis Ende des Jahres 2013 begonnene Projekte sind spätestens bis Ende des Jahres 2015 das jeweilige Vorhaben abzurechnen. Sollte sich das Vorhaben durch nicht zur Verfügung stehende Grundstücke verzögern, gefährdet das den Mittelabfluss. Der Freistaat Sachsen würde damit die aus einer fremd geförderten Straßenbaumaßnahme resultierenden Vorteile für den sächsischen Staatshaushalt verlieren. Zukünftige Veränderungen im Bereich der von der Europäischen Union bereitgestellten Fördermittel gefährden die Finanzierung und damit die Umsetzung der Maßnahme.

Der gesamte technologische Ablauf ist auf den Beginn der Baufeldfreimachung zum 18.02.2013 abgestimmt. Ab dem 04.03.2013 wird mit der Her-

stellung des Bauwerkes 6 (Los 5) einschließlich des Erd- und Streckenbaus bis zum Bauende begonnen. Zeitgleich beginnt die Errichtung des Bauwerkes 1 (Los 2). Ab dem 08.04.2013 folgt der Streckenbau von der Brücke Bauwerk 4 bis zur Brücke Bauwerk 6 einschließlich der Errichtung der Brückenbauwerke 4 und 5 (Lose 3 und 4). Mit dem Streckenbau von der Brücke Bauwerk 1 bis zur Brücke Bauwerk 4 einschließlich der Errichtung der Brückenbauwerke 2 und 3 (Los 1) wird ab dem 30.04.2013 begonnen. Das Ausschreibungsverfahren für die unterschiedlichen Lose kann das Zusammenarbeiten von mehreren Baubetrieben auf der Baustrecke zum Ergebnis haben. Wenn dann die strenge Terminabstimmung wegen fehlendem Betretungsrecht auf einzelnen Grundstücken nicht eingehalten werden kann, sind Baubehinderungen und finanzielle Schadenersatzforderungen der Baubetriebe absehbar.

Das öffentliche Interesse an der zeitnahen Realisierung der Baumaßnahmen überwiegt gegenüber dem möglichen privaten Interesse einzelner Beteiligter. Der Straßenbau ist damit im öffentlichen Interesse dringend geboten. Die sofortige Vollziehung ist daher anzuordnen.

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese vorläufige Anordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift beim Landkreis Zwickau, Landratsamt, Amt für Ländliche Entwicklung und Flurneuordnung, Gerhart-Hauptmann-Weg 2, 08371 Glauchau oder bei einer anderen Dienststelle des Landratsamtes Zwickau Widerspruch eingelegt werden. Die Frist beginnt mit dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung.

### Dienststellen des Landkreises Zwickau

08371 Glauchau, Chemnitzer Straße 29  
08371 Glauchau, Gerhart-Hauptmann-Weg 1 + 2  
08371 Glauchau, Heinrich-Heine-Straße 7  
08371 Glauchau, Scherbergplatz 4  
09337 Hohenstein-Ernstthal, Dr.-Wilhelm-Külz-Platz 5  
09212 Limbach-Oberfrohna, Jägerstraße 2a  
08412 Werdau, Königswalder Straße 18  
08412 Werdau, Zum Sternplatz 7  
08056 Zwickau, Robert-Müller-Straße 4 - 8  
08056 Zwickau, Werdauer Straße 62  
08066 Zwickau, Stauffenbergstraße 2  
(Amt für Vermessung)

gez. Stark

Amtsleiterin

DS

## Anlage 1

| Gemarkung    | Flurstück    | Gesamtfläche<br>m <sup>2</sup> | 1)<br>m <sup>2</sup> | 2)<br>m <sup>2</sup> |
|--------------|--------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Langenhessen | <b>650/4</b> | 43.591                         | 1.183                | 958                  |
| Langenhessen | <b>672/4</b> | 56.723                         | 225                  | 2.683                |
| Langenhessen | <b>674/1</b> | 2.799                          | 0                    | 119                  |
| Langenhessen | <b>669/4</b> | 133.246                        | 150                  | 2.017                |
| Langenhessen | <b>669/2</b> | 1.151                          | 0                    | 30                   |
| Langenhessen | <b>690/1</b> | 25.034                         | 0                    | 303                  |
| Langenhessen | <b>690/2</b> | 246                            | 0                    | 163                  |
| Langenhessen | <b>707/1</b> | 14.721                         | 0                    | 254                  |
| Langenhessen | <b>689d</b>  | 660                            | 0                    | 56                   |
| Langenhessen | <b>689</b>   | 12.140                         | 150                  | 2.536                |
| Langenhessen | <b>694</b>   | 9.920                          | 1.855                | 1.336                |
| Langenhessen | <b>700</b>   | 5.080                          | 1.799                | 218                  |
| Langenhessen | <b>709/1</b> | 232.951                        | 683                  | 789                  |
| Langenhessen | <b>703</b>   | 5.820                          | 2.244                | 292                  |
| Langenhessen | <b>706</b>   | 6.010                          | 2.026                | 655                  |
| Langenhessen | <b>712</b>   | 1.720                          | 1.181                | 229                  |
| Langenhessen | <b>715</b>   | 16.130                         | 4.359                | 1.272                |
| Langenhessen | <b>722</b>   | 14.170                         | 4.094                | 1.059                |
| Langenhessen | <b>727</b>   | 7.210                          | 1.973                | 467                  |

| Gemarkung    | Flurstück   | Gesamtfläche<br>m <sup>2</sup> | 1)<br>m <sup>2</sup> | 2)<br>m <sup>2</sup> |
|--------------|-------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Langenhessen | <b>979</b>  | 890                            | 0                    | 47                   |
| Langenhessen | <b>980</b>  | 900                            | 104                  | 396                  |
| Langenhessen | <b>981</b>  | 920                            | 600                  | 270                  |
| Langenhessen | <b>982</b>  | 930                            | 930                  | 0                    |
| Langenhessen | <b>983</b>  | 950                            | 950                  | 0                    |
| Langenhessen | <b>984</b>  | 970                            | 970                  | 0                    |
| Langenhessen | <b>969</b>  | 5.820                          | 1.000                | 355                  |
| Langenhessen | <b>986</b>  | 1.000                          | 1.000                | 0                    |
| Langenhessen | <b>985</b>  | 990                            | 990                  | 0                    |
| Langenhessen | <b>987</b>  | 1.020                          | 494                  | 442                  |
| Langenhessen | <b>988</b>  | 1.030                          | 5                    | 300                  |
| Langenhessen | <b>1087</b> | 1.200                          | 274                  | 67                   |
| Langenhessen | <b>967</b>  | 36.860                         | 5.713                | 1.410                |
| Langenhessen | <b>749</b>  | 12.400                         | 1.571                | 467                  |
| Langenhessen | <b>755</b>  | 14.510                         | 1.529                | 533                  |
| Langenhessen | <b>760</b>  | 56.510                         | 5.125                | 2.404                |
| Langenhessen | <b>768</b>  | 23.090                         | 2.276                | 959                  |
| Langenhessen | <b>772</b>  | 34.920                         | 3.046                | 1.111                |
| Langenhessen | <b>778</b>  | 18.310                         | 1.503                | 506                  |

>>>>

| Gemarkung       | Flur-<br>stück | Gesamt-<br>fläche<br>m <sup>2</sup> | 1)<br>m <sup>2</sup> | 2)<br>m <sup>2</sup> |
|-----------------|----------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Langenhessen    | <b>783a</b>    | 18.040                              | 2.141                | 480                  |
| Langenhessen    | <b>791</b>     | 31.270                              | 3.043                | 874                  |
| Kleinhessen     | <b>172</b>     | 37.550                              | 3.293                | 878                  |
| Kleinhessen     | <b>162/1</b>   | 36.100                              | 3.250                | 764                  |
| Kleinhessen     | <b>158</b>     | 42.186                              | 3.824                | 903                  |
| Kleinhessen     | <b>149a</b>    | 42.360                              | 3.869                | 922                  |
| Kleinhessen     | <b>147</b>     | 91.420                              | 8.297                | 1.952                |
| Kleinhessen     | <b>139</b>     | 100.690                             | 8.096                | 2.141                |
| Kleinhessen     | <b>137</b>     | 30.380                              | 2.215                | 639                  |
| Kleinhessen     | <b>127</b>     | 90.650                              | 6.559                | 1.359                |
| Kleinhessen     | <b>229</b>     | 69.744                              | 10.934               | 5.094                |
| Kleinhessen     | <b>228</b>     | 17.568                              | 140                  | 359                  |
| Kleinhessen     | <b>230</b>     | 18.659                              | 18.659               | 0                    |
| Kleinhessen     | <b>232</b>     | 2.901                               | 500                  | 100                  |
| Culten          | <b>37</b>      | 7.690                               | 4.278                | 1.686                |
| Kleinhessen     | <b>231/1</b>   | 43.938                              | 9.256                | 4.258                |
| Kleinhessen     | <b>177</b>     | 14.906                              | 438                  | 955                  |
| Kleinhessen     | <b>190a</b>    | 27.354                              | 6.030                | 3.347                |
| Culten          | <b>78</b>      | 6.990                               | 927                  | 2.252                |
| Culten          | <b>74</b>      | 29.070                              | 487                  | 824                  |
| Culten          | <b>77</b>      | 22.260                              | 6.480                | 1.728                |
| Kleinhessen     | <b>231/3</b>   | 1.484                               | 116                  | 397                  |
| Culten          | <b>75</b>      | 1.350                               | 329                  | 89                   |
| Culten          | <b>76</b>      | 1.790                               | 557                  | 232                  |
| Culten          | <b>36</b>      | 5.675                               | 196                  | 192                  |
| Culten          | <b>40</b>      | 10.180                              | 218                  | 437                  |
| Culten          | <b>41</b>      | 70.070                              | 1.569                | 5.995                |
| Culten          | <b>42</b>      | 210                                 | 55                   | 55                   |
| Culten          | <b>43</b>      | 15.030                              | 7.748                | 2.489                |
| Culten          | <b>44</b>      | 25.960                              | 2.831                | 2.089                |
| Schweinsburg    | <b>210</b>     | 81.620                              | 7.897                | 4.385                |
| Culten          | <b>116</b>     | 61.440                              | 445                  | 1.292                |
| Schweinsburg    | <b>157</b>     | 5.210                               | 0                    | 303                  |
| Schweinsburg    | <b>222</b>     | 24.570                              | 10.920               | 4.938                |
| Schweinsburg    | <b>223</b>     | 19.180                              | 8.539                | 1.264                |
| Langenreinsdorf | <b>14</b>      | 14.010                              | 5.700                | 2.445                |
| Langenreinsdorf | <b>11</b>      | 15.820                              | 5.878                | 2.343                |
| Langenreinsdorf | <b>10/1</b>    | 17.613                              | 4.787                | 1.796                |
| Langenreinsdorf | <b>9</b>       | 17.790                              | 6.318                | 1.139                |
| Langenreinsdorf | <b>8</b>       | 17.950                              | 1.853                | 1.192                |
| Neukirchen      | <b>613</b>     | 2.327                               | 1.869                | 0                    |
| Neukirchen      | <b>615</b>     | 1.071                               | 343                  | 252                  |
| Neukirchen      | <b>595</b>     | 45.538                              | 1.318                | 1.301                |

| Gemarkung       | Flur-<br>stück | Gesamt-<br>fläche<br>m <sup>2</sup> | 1)<br>m <sup>2</sup> | 2)<br>m <sup>2</sup> |
|-----------------|----------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Neukirchen      | <b>627</b>     | 3.181                               | 183                  | 601                  |
| Neukirchen      | <b>612</b>     | 3.345                               | 3.345                | 0                    |
| Neukirchen      | <b>600</b>     | 70.801                              | 6.281                | 3.827                |
| Langenreinsdorf | <b>4</b>       | 1.010                               | 144                  | 0                    |
| Neukirchen      | <b>601</b>     | 79.319                              | 7.446                | 6.240                |
| Langenreinsdorf | <b>7</b>       | 17.520                              | 113                  | 263                  |
| Langenreinsdorf | <b>3</b>       | 12.552                              | 10                   | 47                   |
| Neukirchen      | <b>611</b>     | 5.297                               | 18                   | 173                  |
| Neukirchen      | <b>614</b>     | 87                                  | 9                    | 0                    |
| Neukirchen      | <b>602</b>     | 9.216                               | 322                  | 2.458                |
| Neukirchen      | <b>603</b>     | 10.671                              | 0                    | 969                  |
| Neukirchen      | <b>605</b>     | 8.837                               | 305                  | 2.641                |
| Neukirchen      | <b>589/7</b>   | 72.728                              | 5.927                | 7.428                |
| Neukirchen      | <b>593/1</b>   | 2.030                               | 186                  | 61                   |
| Neukirchen      | <b>592/6</b>   | 23.928                              | 3.707                | 1.359                |
| Neukirchen      | <b>604</b>     | 9.565                               | 0                    | 1.095                |
| Neukirchen      | <b>606/1</b>   | 8.147                               | 0                    | 1.095                |
| Neukirchen      | <b>98c</b>     | 11.487                              | 0                    | 365                  |
| Neukirchen      | <b>98/14</b>   | 10.050                              | 0                    | 10.050               |
| Neukirchen      | <b>98a</b>     | 15.299                              | 0                    | 10.150               |

### 1) Dauerhafte Inanspruchnahme

### 2) Vorübergehende Inanspruchnahme

## Hinweis zur Niederlegung

Die 3. Ausfertigung der Anordnung nach §§ 88 Nr. 3, 36 FlurbG vom 19.12.2012, Az. 1550, 1552-A-780.4107-3/240161, mit der Anlage 1 und den Besitzregelungskarten Nr. 1 bis 7 vom 06.12.2012 wird in der Zeit

**vom 16.01.2013 bis 15.02.2013**

in der Gemeindeverwaltung Neukirchen/Pleiße, Abteilung Bauwesen, Zimmer 9, Pestalozzistraße 40 in 08459 Neukirchen während der Dienststunden

|              |         |                   |
|--------------|---------|-------------------|
| vormittags:  | Mo – Fr | 07:00 – 11:30 Uhr |
| nachmittags: | Mo – Mi | 13:00 – 15:30 Uhr |
|              | Di      | 13:00 – 18:00 Uhr |
|              | Do      | 13:00 – 16:00 Uhr |

zur kostenlosen Einsicht für die Beteiligten niedergelegt.

*Ines Liebold*

Ines Liebold  
Bürgermeisterin

# AMT FÜR ABFALLWIRTSCHAFT

## Abfallbehälter nicht überfüllen

### Abfallbehälter sind stets geschlossen zu halten

Die Abfallbehälter dürfen nur soweit gefüllt werden, dass sich der Deckel noch schließen lässt, informiert das Abfallwirtschaftsamt. Dies regelt die gültige Abfallwirtschaftssatzung des Landkreises Zwickau vom 11. Oktober 2012 unter § 15 **Benutzung der Abfallbehälter** – und gilt auch dann, wenn die Entsorgung beispielsweise infolge von Feiertagen bzw. höherer Gewalt, wie Schnee- und Eisglätte, an einem späteren Termin erfolgt.

Die Gründe für diese Bestimmung sind eindeutig: Einerseits soll somit dem hygienischen Aspekt Rechnung getragen werden. Andererseits spielen Ordnung und Sicherheit sowohl beim Entsorgungspersonal als auch im Straßenverkehr eine große Rolle. So ist nicht auszuschließen, dass beim Kippen von „übervollen“ Tonnen, die zu viel aufgelegten Abfallmengen auf die Straße fallen, was zur Verschmutzung des öffentlichen Straßenverkehrsraumes führt.

Beim Einsatz der Seitenladertechnik (Leerung der blauen Tonnen) wird die beschriebene Situation noch deutlicher. Diese Fahrzeuge nehmen die Behälter über eine seitlich angebrachte Vorrichtung vollautomatisch auf und kippen den Inhalt senkrecht von oben in das Fahrzeug. Sperrt der Deckel auf, so fallen schon beim Anheben der Tonne Pappe/Papier/Kartonagen heraus. Der Fahrer kann in diesen Prozess nicht manuell eingreifen bzw. diesen steuern. Herunter gefallene Abfälle können beim Seitenlader auch nicht per Hand ins Fahrzeuginnere geworfen werden. Hier bleibt dem Fahrer nichts anderes übrig, als auszusteigen, die losen Abfälle einzusammeln, erneut die Tonnen zu befüllen, wieder einzusteigen, die Tonne mittels Greifarm wieder aufzunehmen und erneut zu kippen.

### Die finanzielle Sachlage ist zu beachten!

Für die Leerungsgebühr einer Restabfall- bzw. einer Bio-Abfalltonne wird grundsätzlich das Volumen des genutzten Behälters zugrunde gelegt und auch nur diese Menge wird pro Leerung berechnet. Für Abfallmengen, die über das bekannte Volumen der Tonne hinaus oben auf oder daneben gelegt werden, findet somit eine „Schwarz-Entsorgung“ statt – diese geht auf die Kosten der Allgemeinheit!

Reicht das Behältervolumen der vorhandenen Restabfalltonne einmal nicht aus, so können die zugelassenen Restabfallsäcke genutzt werden. Vertriebsstellen für Restabfallsäcke sind in der nachfolgenden Tabelle aufgeführt. Zusätzlicher Bio-Abfall darf ausnahmsweise auch mal in die Restabfalltonne gegeben werden.

Sollte diese Situation allerdings zum „Dauerzustand“ für ein Objekt werden, muss der Grundstückseigentümer oder Verwalter eine größere bzw. eine weitere Tonne für die Gebiete

### Stadt Zwickau und ehemaligen Landkreis Zwickauer Land

unter: [abfallwirtschaft@landkreis-zwickau.de](mailto:abfallwirtschaft@landkreis-zwickau.de)

per Fax: 0375 04402-26119

oder per Post an:

Landratsamt Zwickau  
Amt für Abfallwirtschaft  
Postfach10 01 76  
08067 Zwickau

beantragen.

Entsprechende Formulare befinden sich im Mittelteil der Broschüren Abfallratgeber 2013 (Exemplare Stadt Zwickau und ehemaliger Landkreis Zwickauer Land) sowie im Abfallkalender 2013 der KECL auf Seite 14.

### Ausgewählte Verkaufsstellen für zugelassene Restabfallsäcke sind unter den folgenden Adressen zu finden:

| Ort          | Verkaufsstelle                        | Adresse                    |
|--------------|---------------------------------------|----------------------------|
| Crimmitschau | Bestellagentur Manuela Mark           | Silberstraße 47            |
| Glauchau     | Landratsamt, Bürgerservice            | Gerhart-Hauptmann-Weg 2    |
| Werdau       | Landratsamt, Bürgerservice            | Königswalder Straße 18     |
| Werdau       | Landratsamt, Amt für Abfallwirtschaft | Zum Sternplatz 7           |
| Zwickau      | Landratsamt, Bürgerservice            | Werdauer Straße 62, Haus 1 |

Stand: 8. Januar 2013



# FREISTAAT SACHSEN

## LANDESAMT FÜR DENKMALPFLEGE

### Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen

#### Tabellarische Liste

Einzeldenkmale | Stand: 22.07.2009 | Kreis: Zwickau | Ort: Neukirchen/Pleiße

**Objekt-Nr.:** 09242819 **Lage:** / **Gemarkung:** Dänkritz  
**Ortsteil:** Dänkritz **Straße:** Crimmitschauer Straße 10 **Flurstück:** 44/3  
**Kurzcharakteristik:** Scheune, Durchfahrtscheune und Stallgebäude mit Oberlaube eines Vierseithofes  
**Datierung:** um 1800 (Scheune) | 2. Hälfte 18. Jh. (Durchfahrtscheune) | 1. Hälfte 18. Jh. (Stallgebäude)

**Objekt-Nr.:** 09301310 **Lage:** / **Gemarkung:** Dänkritz  
**Ortsteil:** Dänkritz **Straße:** Crimmitschauer Straße 11 **Flurstück:** 139  
**Kurzcharakteristik:** Forsthaus; ortsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung, ein Gründerzeithaus (Klinkerfassade)  
**Datierung:** Ende 19. Jh. (Forsthaus)

**Objekt-Nr.:** 09242821 **Lage:** / **Gemarkung:** Dänkritz  
**Ortsteil:** Dänkritz **Straße:** Hartmannsdorfer Straße 9 **Flurstück:** 39/1  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus, ehemaliges Wohnstallhaus, Seitengebäude, Scheune und Schuppen eines Vierseithofes; altes Wohnstallhaus (heute Seitengebäude) als ehemaliger Fachwerkständerbau von großer hausgeschichtlicher Bedeutung  
**Datierung:** um 1900 (neues Wohnhaus) | um 1800 (Seitengebäude) | 1571 Dendro (altes Wohnstallhaus, heute Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09242822 **Lage:** / **Gemarkung:** Dänkritz  
**Ortsteil:** Dänkritz **Straße:** Talstraße 6 **Flurstück:** 55/7  
**Kurzcharakteristik:** Zwei Seitengebäude und Scheune eines Vierseithofes  
**Datierung:** Ende 18. Jh. (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09242823 **Lage:** / **Gemarkung:** Dänkritz  
**Ortsteil:** Dänkritz **Straße:** Talstraße 9 **Flurstück:** 76/21  
**Kurzcharakteristik:** Stallgebäude, Seitengebäude (mit Oberlaube) und Scheune eines Bauernhofes  
**Datierung:** Ende 18. Jh. (Seitengebäude) | bez. 1879 (Stallgebäude) | 19. Jh. (Scheune)

**Objekt-Nr.:** 09243001 **Lage:** / **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach **Straße:** Am Schloß 9 **Flurstück:** 146/2  
**Bauwerksname:** Rittergut Lauterbach (Sachgesamtheit); Schloss Lauterbach  
**Kurzcharakteristik:** Einzeldenkmal der Sachgesamtheit, Rittergut Lauterbach: Schloss mit Innenausstattung (siehe auch Sachgesamtheitsdokument Obj. 09301294); baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und künstlerisch von Bedeutung, ein Neurenaissancebau mit wertvoller Innenausstattung (teilweise von dem bedeutenden Jugendstil-Architekten Henry van de Velde)  
**Datierung:** 1884, Innenausbau | 1907 – 1909 (Schloss Rittergut)

**Objekt-Nr.:** 09243003 **Lage:** / **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach **Straße:** Bergstraße 1 **Flurstück:** 278/3  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus und Seitengebäude eines Dreiseithofes; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, bäuerliche Fachwerkbauten  
**Datierung:** 2. Hälfte 18. Jh. (Wohnstallhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243004      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Bergstraße 3c      **Flurstück:** 277/8  
**Kurzcharakteristik:** Stallgebäude mit Oberlaube und Torhaus eines Vierseithofes, baugeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, Fachwerkbauten  
**Datierung:** 1820 (Seitengebäude) | um 1820 (Torhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243005      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Dorfstraße 4, 6      **Flurstück:** 265  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus (Nr. 6) und zwei Seitengebäude (Nr. 4) eines Vierseithofes; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, bäuerliche Fachwerkbauten  
**Datierung:** 2. Hälfte 18. Jh. (Wirtschaftsgebäude) | 1. Hälfte 18. Jh. (Wohnstallhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243006      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Dorfstraße 8      **Flurstück:** 303  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus, Scheune und zwei Seitengebäude eines Vierseithofes; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, geschlossen erhaltener Bauernhof in Fachwerkbauweise  
**Datierung:** um 1800 (Vierseithof)

**Objekt-Nr.:** 09243007      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Dorfstraße 19      **Flurstück:** 251  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, ein Fachwerkbau  
**Datierung:** um 1800 (Häuslerhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243008      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Dorfstraße 32      **Flurstück:** 314/3  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus, Seitengebäude, Scheune und Tor eines Dreiseithofes; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, geschlossen erhaltener Bauernhof in Fachwerkbauweise  
**Datierung:** um 1800 (Scheune) | 2. Hälfte 18. Jh. (Seitengebäude) | um 1700 (Wohnhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243009      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Lauterbacher Hauptstraße 13      **Flurstück:** 25  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, ein Fachwerkbau  
**Datierung:** Ende 18. Jh. (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09243000      **Lage:** zwischen Schänkenberg 5 und 6      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Schänkenberg      **Flurstück:** 253/1  
**Bauwerksname:** **Dorfkirche Lauterbach**  
**Kurzcharakteristik:** Ev.-Luth. Kirche mit Innenausstattung; baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und künstlerisch von Bedeutung, im Kern eine romanische Chorturmkirche  
**Datierung:** 15. Jh. (Anna Selbdritt)

**Objekt-Nr.:** 09243012      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Schänkenberg 1      **Flurstück:** 261  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus, Scheune, zwei Seitengebäude und Tor eines Vierseithofes; baugeschichtlich, sozialgeschichtlich und hausgeschichtlich von Bedeutung; ortsbildprägende Fachwerkbauten (das Wohnstallhaus mit doppelten Andreaskreuzen und Kopfstreben)  
**Datierung:** Ende 18. Jh. (Scheune) | bez. 1882 (Wirtschaftsgebäude) | um 1650 (Wohnhaus) bez. 1882 (Tor)

**Objekt-Nr.:** 09243013      **Lage:** /      **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach      **Straße:** Schänkenberg 6      **Flurstück:** 252  
**Kurzcharakteristik:** Pfarrhaus und Seitengebäude des Pfarrhofes; ortsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung, das Seitengebäude ein Fachwerkbau, ortsbildprägende Lage an der Kirche  
**Datierung:** 2. Hälfte 18. Jh. (Pfarrhof)

**Objekt-Nr.:** 09243786 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Bahnhofstraße 1 **Flurstück:** 141/1  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Garten, Gartenlaube und Resten der Einfriedung; baugeschichtlich von Bedeutung, historische Villa mit reich gegliederter Fassade und Turm in gutem Originalzustand, ortsbildprägend  
**Datierung:** 1888 (Villa)

**Objekt-Nr.:** 09243787 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Bahnhofstraße 8 **Flurstück:** 95/1 | 95a  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Gartenpavillon und Einfriedung; baugeschichtlich von Bedeutung, architektonisch qualitativ gestaltetes Villa im Reformstil der Zeit um 1910 in hervorragendem Originalzustand  
**Datierung:** um 1910 (Villa)

**Objekt-Nr.:** 09243556 **Lage:** / **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Bosenhof 1, 2, 3, 4 **Flurstück:** 251d | 251g | 251/8  
251/11 | 251/13  
**Bauwerksname:** Rittergut Bosenhof (Sachgesamtheit)  
**Kurzcharakteristik:** Einzeldenkmale der Sachgesamtheit; Rittergut Bosenhof: Wirtschafts- und Verwaltungsgebäude (heute meist Wohnhäuser) des ehemaligen Rittergutes (siehe auch Sachgesamtheitsdokument – Obj. 09301274); ortsgeschichtlich, baugeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, geschlossen erhaltene Gutsanlage (Fachwerkbauweise) in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1800 (Wirtschafts- und Verwaltungsgebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243555 **Lage:** / **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Bosenhof 5 **Flurstück:** 250  
**Bauwerksname:** Rittergut Bosenhof (Sachgesamtheit)  
**Kurzcharakteristik:** Einzeldenkmal der Sachgesamtheit; Rittergut Bosenhof: Ehemaliges Herrenhaus des Rittergutes (heute Kindergarten) (siehe auch Sachgesamtheitsdokument - Obj. 09301274); ortsgeschichtlich, baugeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, repräsentatives barockes Herrenhaus der geschlossen erhaltenen Gutsanlage in gutem Originalzustand  
**Datierung:** vor 1800 (Herrenhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243791 **Lage:** / **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Bosenhofweg 7 **Flurstück:** 5/3  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Häuslerhaus in Fachwerkbauweise  
**Datierung:** 2. Hälfte 18. Jh. (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09243785 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Brückenstraße 16 **Flurstück:** 70/18  
**Kurzcharakteristik:** Ländliches Wohnhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Bauernhaus (Fachwerkbauweise) in gutem Originalzustand mit erhaltener Blockstube  
**Datierung:** Ende 18. Jh. (Wohnhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243782 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Dänkritzer Straße 11 **Flurstück:** 467/7  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude eines Häusleranwesens, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Wirtschaftsgebäude (Fachwerkbauweise) in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1800 (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09240548 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 3 **Flurstück:** 320/2  
**Kurzcharakteristik:** Remisengebäude mit Einfriedung; baugeschichtlich von Bedeutung, architektonisch aufwendig gestaltetes Remisengebäude (Putzbau mit Klinkergliederung und Fachwerk) in gutem Originalzustand, Anklänge an den Jugendstil  
**Datierung:** um 1905 (Remisengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09240549 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 5 **Flurstück:** 320/1  
**Kurzcharakteristik:** Fabrikantenvilla mit Einfriedung und Garten; baugeschichtlich von Bedeutung, architektonisch aufwendig gestaltete historische Villa in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1890 (Fabrikantenvilla)

**Objekt-Nr.:** 09243545 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 6 **Flurstück:** 363/4  
**Kurzcharakteristik:** Vereinsturnhalle und Hallenbad: baugeschichtlich von Bedeutung, zeittypischer Zweckbau der 1920er Jahre im Heimatstil in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1925 (Vereinsturnhalle)

**Objekt-Nr.:** 09240550 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 7 **Flurstück:** 322/1  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude eines ehemaligen Bauerngutes; baugeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, ein Fachwerkbau  
**Datierung:** um 1800 (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243543 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 11 **Flurstück:** 338  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude eines ehemaligen Vierseithofes und Reste der Hopfplasterung; baugeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Wirtschaftsgebäude eines Bauernhofes (Fachwerkbauweise) in gutem Originalzustand  
**Datierung:** Mitte 18. Jh. (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243763 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 48, 50 **Flurstück:** 383 | 384/1  
**Kurzcharakteristik:** Mietshäuser, Doppelwohnhaus in offener Bebauung; baugeschichtlich von Bedeutung, zeittypisches, qualitativ gestaltetes Gebäude in gutem Originalzustand, ein Bau im Stil des Historismus (Verblendsiegelfassade)  
**Datierung:** Ende 19. Jh. (Doppelmietshaus)

**Objekt-Nr.:** 09243547 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 55 **Flurstück:** 484/1  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude eines Vierseithofes; baugeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstyp., original erhaltenes Wirtschaftsgebäude eines Bauernhofes (Fachwerkbauweise)  
**Datierung:** um 1800 (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243554 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 120 **Flurstück:** 108/1  
**Bauwerksname:** Benadmühle  
**Kurzcharakteristik:** Mühle, ortshistorisch und bauhistorisch von Bedeutung, schön gestaltete Haustür mit zeittypischem Türportal von 1816  
**Datierung:** bez. 1816 (Türportal)

**Objekt-Nr.:** 09243552 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 137 **Flurstück:** 1a  
**Kurzcharakteristik:** Sparkasse mit Laden, baugeschichtlich von Bedeutung, zeittypischer Sparkassenbau der 1920er Jahre in gutem Originalzustand mit Ortsbildprägender Wirkung  
**Datierung:** um 1925 (Sparkasse)

**Objekt-Nr.:** 09243553 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 141 **Flurstück:** 2  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Häuslerhaus (Fachwerkbauweise) in relativ gutem Originalzustand  
**Datierung:** vor 1800 (Häusleranwesen)

&gt;&gt;&gt;&gt;

**Objekt-Nr.:** 09243551 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 147, 149 **Flurstück:** 205/7  
**Bauwerksname:** **Schloss Schweinsburg; Rittergut und Schloss Schweinsburg (Sachgesamtheit)**  
**Kurzcharakteristik:** **Einzeldenkmale** der Sachgesamtheit Rittergut und Schloss Schweinsburg: Schloss Schweinsburg, ehemalige Wirtschaftsgebäude (Vorschloss) sowie Wohn- und Seitenflügel (siehe auch Sachgesamtheitsdokument – Obj. 09301286); baugeschichtlich, künstlerisch und ortsgeschichtlich von Bedeutung, regionalhistorisch bedeutsame Schlossanlage mit qualitätvoller architektonischer Gestaltung und ortsbildprägender Bedeutung, der im Kern mittelalterliche Bau neugotisch und neubarock überformt  
**Datierung:** 1222 urkundlich erwähnt (Schloss)

**Objekt-Nr.:** 09243550 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 155 **Flurstück:** 204/14 | 204/15  
**Bauwerksname:** **Rittergut und Schloss Schweinsburg (Sachgesamtheit)**  
**Kurzcharakteristik:** **Einzeldenkmale** der Sachgesamtheit Rittergut und Schloss Schweinsburg: Einstiges Herrenhaus, Speicher (Silo-Anlage) und Taubenhaus des ehemaligen Rittergutes Schweinsburg (siehe auch Sachgesamtheitsdokument – Obj. 09301286) baugeschichtlich, wirtschaftsgeschichtlich und ortsbildprägend von Bedeutung, regionalhistorisch bedeutsame Gutsanlage in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1890 (Herrenhaus)

**Objekt-Nr.:** 09240555 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Kurt-Große-Straße 1 **Flurstück:** 196/1  
**Kurzcharakteristik:** Mietshaus mit Laden, in Ecklage und in halboffener Bebauung, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, ein Historismusbau, zeittypisches, qualitativ gestaltetes Mietshaus in gutem Originalzustand (Klinkerfassade)  
**Datierung:** um 1990 (Mietshaus)

**Objekt-Nr.:** 09240553 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Kurt-Große-Straße 2 **Flurstück:** 275/1  
**Kurzcharakteristik:** Mietshaus in halboffener Bebauung (bildet mit Wiesenstraße 2 eine gestalterische Einheit); baugeschichtlich von Bedeutung, zeittypisches, qualitativ gestaltetes Mietshaus in gutem Originalzustand (Klinkerfassade)  
**Datierung:** um 1890 (Mietshaus)

**Objekt-Nr.:** 09243754 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Pestalozzistraße - **Flurstück:** 108  
**Bauwerksname:** **Dorfkirche Neukirchen; St.-Martins-Kirche**  
**Kurzcharakteristik:** Ev.-Luth. Kirche; ortsgeschichtlich, baugeschichtlich und ortsbildprägend von Bedeutung, ein Bau im Rundbogenstil des 19. Jahrhunderts mit älterem Turm  
**Datierung:** 1869/1870, der Turm älter (Kirche)

**Objekt-Nr.:** 09243756 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Pestalozzistraße 11 **Flurstück:** 7  
**Kurzcharakteristik:** Alte Schule (heute Kantorat und Gemeindesaal); baugeschichtlich von Bedeutung, zeittypisches Schulgebäude mit ortsbildprägender Wirkung und regionalhistorischer Bedeutung  
**Datierung:** 2. Hälfte 19. Jh. (Schule)

**Objekt-Nr.:** 09301289 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Pestalozzistraße 19 **Flurstück:** 13  
**Kurzcharakteristik:** Wohnhaus, frei stehend; baugeschichtlich von Bedeutung, im Reformstil der Zeit um 1910, ortsbildprägend mit Eckturm  
**Datierung:** um 1910 (Wohnhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243759      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 21a      **Flurstück:** 14/2  
**Bauwerksname:** Gräfenmühle  
**Kurzcharakteristik:** Mühle mit Wohnhaus und drei Seitengebäuden; baugeschichtlich, technikgeschichtlich und wirtschaftshistorisch von Bedeutung, geschlossene Hofanlage in landschaftstypischer Bauweise (Fachwerk) mit seltenem Umgebäude  
**Datierung:** 1725 (Mühle)

**Objekt-Nr.:** 09243751      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 26      **Flurstück:** 110  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Häuslerhaus (Fachwerk) mit seltener Umgebäudekonstruktion  
**Datierung:** vor 1800 (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09243753      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 28      **Flurstück:** 109  
**Kurzcharakteristik:** Alte Kirchschule, heute Wohnhaus; baugeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Fachwerkhaus mit ortsgeschichtlicher Bedeutung und Ortsbildprägender Wirkung  
**Datierung:** bez. 1804 (Kirchschule)

**Objekt-Nr.:** 09243755      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 32      **Flurstück:** 106/1  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude des ehemaligen Pfarrhofes; baugeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Wirtschaftsgebäude (Fachwerk, ursprünglich mit Oberlaube) in gutem Originalzustand mit Ortsbildprägender Wirkung  
**Datierung:** 2. Hälfte 18. Jh. (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243758      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 40      **Flurstück:** 104  
**Kurzcharakteristik:** Gemeindeverwaltung; baugeschichtlich von Bedeutung, ein Bau im historistischen Stil, repräsentatives, architektonisch qualitativvolles Gebäude in gutem Originalzustand  
**Datierung:** bez. 1892 (Gemeindeamt)

**Objekt-Nr.:** 09243789      **Lage:** /      **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Poststraße 1      **Flurstück:** 128  
**Kurzcharakteristik:** Elektrizitätswerk; baugeschichtlich, ortsgeschichtlich, technikgeschichtlich und künstlerisch von Bedeutung, Fabrikkomplex als Ziegelbau, bestehend aus mehreren Gebäuden, typischer sächsischer Industriekomplex des beginnenden 20. Jahrhunderts in gutem Originalzustand, Anklänge an die Reformarchitektur der Zeit nach 1900  
**Datierung:** 1. Drittel 20. Jh. (Kraftwerk)

**Objekt-Nr.:** 09243788      **Lage:** /      **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Poststraße 26      **Flurstück:** 138  
**Kurzcharakteristik:** Post; baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung, schlicht gestaltetes Postamt mit großer Bedeutung für das Ortsbild, ein Bau im Stil des Späthistorismus  
**Datierung:** um 1905 (Post)

**Objekt-Nr.:** 09243745      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Rudelswalder Straße 5      **Flurstück:** 182  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude sowie Torbogen eines ehemaligen Vierseithofes; baugeschichtlich von Bedeutung, landschafts- und zeittypischer Bauernhof in gutem Originalzustand, das Seitengebäude ein Fachwerkbau, das Wohnhaus gehört zu den wenigen nachweisbaren bäuerlichen Wohnhäusern aus der Zeit um 1900  
**Datierung:** nach 1800 (Seitengebäude) | um 1900 spätere Veränderungen (Wohnstallhaus)

&gt;&gt;&gt;&gt;

**Objekt-Nr.:** 09243743 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Rudelswalder Straße 7 **Flurstück:** 183  
**Kurzcharakteristik:** Wohnhaus in offener Bebauung und in Ecklage, mit Einfriedung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, ein Historismusbau mit qualitätvoller architektonischer Fassadengliederung in gutem Originalzustand, ortsbildprägend  
**Datierung:** um 1895 (Wohnhaus) | um 1915 (Zaun)

**Objekt-Nr.:** 09243738 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Rudelswalder Straße 9 **Flurstück:** 166/1  
**Kurzcharakteristik:** Villa (später Kindergarten) mit Einfriedung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, ein Bau im Stil des Historismus (Klinkerfassade), architektonisch aufwendig gestaltete Villa mit teilweise erhaltener Innenausstattung  
**Datierung:** ---

**Objekt-Nr.:** 09243740 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Rudelswalder Straße 11 **Flurstück:** 165  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Einfriedung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, Villa im Reformstil der Zeit um 1910 mit zeittypischer Fassadengestaltung in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1910 (Villa)

**Objekt-Nr.:** 09243744 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Rudelswalder Straße 12 **Flurstück:** 206  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Einfriedung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, Villa im Reformstil der Zeit um 1910 mit qualitätvoller architektonischer Gestaltung  
**Datierung:** 1856 (Villa) | 1906 (Einfriedung)

**Objekt-Nr.:** 09243739 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Rudelswalder Straße 16 **Flurstück:** 220/1  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Einfriedung; baugeschichtlich, städtebaulich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, ehemalige Fabrikantenvilla mit qualitätvoller architektonischer Gestaltung, Anklänge an den Schweizer Stil mit Gesprengegiebel  
**Datierung:** 1898 (Fabrikantenvilla)

**Objekt-Nr.:** 09243549 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Schäfereiweg 2, 3, 5 **Flurstück:** 201/26 | 204/8  
204/10  
**Kurzcharakteristik:** Neubauernsiedlung; baugeschichtlich, geschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, Gruppe von Neubauernhäusern (insgesamt fünf, davon drei im weitgehenden Originalzustand mit Denkmalwert) in typischer Gestaltungsart, Zeugnisse der Bodenreform nach 1945  
**Datierung:** zwischen 1947 und 1950 (Neubauernhaus) | zwischen 1947 und 1950 (Neubauernhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243548 **Lage:** / **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Schäfereiweg 11 **Flurstück:** 203a  
**Kurzcharakteristik:** Wohnhaus in offener Bebauung; baugeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Fachwerkwohnhaus in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1800 (Wohnhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243784 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Schiedelhof 1 **Flurstück:** 555d | 555/8  
**Bauwerksname:** Rittergut Schiedel  
**Kurzcharakteristik:** Herrenbaus des ehemaligen Rittergutes und seitliche Gartenpforte; regionalgeschichtlich bedeutsam  
**Datierung:** um 1850 (Herrenhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243760 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Werdauer Straße **Flurstück:** 101/0  
**Bauwerksname:** Friedhofskapelle; Friedhof Neukirchen (Sachgesamtheit)  
**Kurzcharakteristik:** Einzeldenkmale der Sachgesamtheit Friedhof Neukirchen: Friedhofskapelle, Erbbegräbnis Familie Wolf, Erbbegräbnis Familie Macek, Erbbegräbnis Familie Karl Beckert, Grabstein für Magdalena von Bose und deren Tochter Charlotte von Bose sowie zwei Denkmale für die Gefallenen des 1. Weltkrieges (siehe auch Sachgemeinschaft „Friedhof Neukirchen“ Obj. 09300268); personen- geschichtlich sowie künstlerisch bedeutsame Grabmale, die Friedhofskapelle im Jugendstil von baugeschichtlichem und künstlerischem Wert  
**Datierung:** 1773 (Grabmal Bose)

**Objekt-Nr.:** 09243742 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Werdauer Straße 6 **Flurstück:** 168/1  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Resten der Einfriedung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, ein Bau des Historismus mit aufwendiger architektonischer Fassadengliederung  
**Datierung:** um 1890 (Villa)

**Objekt-Nr.:** 09243741 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Werdauer Straße 8 **Flurstück:** 167  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Garten, Pavillon, Kegelbahn und Einfriedung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, ein Bauwerk im Stil des Historismus, Putzbau mit aufwendig gestalteter Fassade und gut erhaltenem Garten, originell gestaltete private Kegelbahn von Seltenheitswert  
**Datierung:** um 1890 (Villa) | 1900 (Kegelbahn)

**Objekt-Nr.:** 09240556 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Werdauer Straße 25 **Flurstück:** 197/3  
**Kurzcharakteristik:** Mietshaus in halboffener Bebauung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, ein Historismusbau (Klinkerfassade) mit markantem straßenbildprägendem Erker, zeittypischer Mietshaus- bau in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1900 (Mietshaus)

**Objekt-Nr.:** 09240554 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Werdauer Straße 27 **Flurstück:** 274/1  
**Kurzcharakteristik:** Mietshaus in Ecklage in offener Bebauung; baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, ein Historismusbau (Klinkerfassade), typischer Mietshausbau der Jahrhundertwende in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1900 (Mietshaus)

**Objekt-Nr.:** 09243748 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Werdauer Straße 50 **Flurstück:** 247  
**Kurzcharakteristik:** Mietshaus in halboffener Bebauung; baugeschichtlich von Bedeutung, ein Bau im Stil des Historis- mus (Klinkerfassade), zeittypische Mietshausbebauung in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1900 (Mietshaus)

**Objekt-Nr.:** 09243749 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Werdauer Straße 64 **Flurstück:** 138a  
**Bauwerksname:** Gasthaus zur Karthause (ehem.)  
**Kurzcharakteristik:** Ehemaliger Gasthof, heute Wohnhaus in offener Bebauung; baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, qualitativvoll architektonisch gestaltetes Gebäude (zum Teil in Fachwerk) unter feinfühligster Einbeziehung eines älteren Fachwerkhauses in gutem Originalzustand mit ortsbildprägender Wirkung  
**Datierung:** um 1800 (Gasthof)

**Objekt-Nr.:** 09243761      **Lage:** /      **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Werdauer Straße 92      **Flurstück:** 168  
**Kurzcharakteristik:** Wohnhaus in offener Bebauung; baugeschichtlich von Bedeutung, ein Historismusbau, zeittypisches Wohnhaus mit qualitätvoller architektonischer Gestaltung in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1895 (Wohnhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243790      **Lage:** /      **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Werdauer Straße 114      **Flurstück:** 8a  
**Bauwerksname:** **Gasthof Krippe**  
**Kurzcharakteristik:** Ehemaliger Gasthof mit Saalanbau; baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung, repräsentativer Gasthof im Stil des Historismus mit reich gegliederter, original erhaltener Fassade und großer ortsbildprägender Wirkung  
**Datierung:** Ende 19. Jh. (Gasthof)

**Objekt-Nr.:** 09243559      **Lage:** /      **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Werdauer Straße 123      **Flurstück:** 19  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude und Scheune eines Vierseithofes; sozialgeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypische Wirtschaftsgebäude eines Bauernhofes mit ortsbildprägender Wirkung (Fachwerkbauweise)  
**Datierung:** um 1800 (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243560      **Lage:** /      **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Werdauer Straße 127b      **Flurstück:** 23/6  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude eines Vierseithofes, sozialgeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Wirtschaftsgebäude eines Bauernhofes in gutem Originalzustand (Fachwerkbauweise)  
**Datierung:** 2. Hälfte 18. Jh. (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243558      **Lage:** /      **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Werdauer Straße 131      **Flurstück:** 27/2  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus eines ehemaligen Vierseithofes, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Bauernhaus (Fachwerkbauweise mit Umgebinderkonstruktion), eines der wenigen noch erhaltenen Umgebinderhäuser in dieser Hauslandschaft  
**Datierung:** vor 1800 (Wohnstallhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243557      **Lage:** /      **Gemarkung:** Kleinhessen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Werdauer Straße 135      **Flurstück:** 31  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus, Seitengebäude, Scheune und Schmiedewerkstatt eines Bauernhofes, ortsgeschichtlich von Bedeutung als Dorfschmiede, geschlossen erhaltene Hofanlage in relativ gutem Originalzustand (Fachwerkbauten)  
**Datierung:** um 1800 (Bauernhof) | 1900 (Schmiede)

**Objekt-Nr.:** 09240552      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Wiesenstraße 2      **Flurstück:** 276  
**Kurzcharakteristik:** Ehemalige Post (bildet mit Kurt-Große-Straße 2 eine gestalterische Einheit), zeittypisch gestaltetes, original erhaltenes, repräsentatives Postgebäude (Klinkerfassade)  
**Datierung:** um 1890 (Post)

**Objekt-Nr.:** 09243750      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Wiesenstraße 3      **Flurstück:** 288/1  
**Kurzcharakteristik:** Ehemalige Textilfabrik, zwei Fabrikgebäude; baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung, neugotisch beeinflusster zeittypischer Fabrikbau in gutem Originalzustand  
**Datierung:** 2. Hälfte 19. Jh. (Fabrikgebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243002 **Lage:** / **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach **Straße:** Am Schloß 13 **Flurstück:** 152/3  
**Bauwerksname:** [Abgebrochen - 2006]  
**Kurzcharakteristik:** Ehemaliges Wohnstallhaus, baugeschichtlich von Bedeutung, ein Fachwerkhaus  
**Datierung:** um 1700 (Bauernhaus)

**Objekt-Nr.:** 09301306 **Lage:** / **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach **Straße:** Dorfstraße 20 **Flurstück:** 308  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Scheune und Seitengebäude eines Dreiseithofes; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, Fachwerkbauten  
**Datierung:** Anfang 19. Jh. (Scheune) | um 1800 (Seitengebäude)

**Objekt-Nr.:** 09243010 **Lage:** / **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach **Straße:** Lauterbacher Hauptstraße 21 **Flurstück:** 97  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, ein Fachwerkbau  
**Datierung:** um 1800 (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09243011 **Lage:** / **Gemarkung:** Lauterbach  
**Ortsteil:** Lauterbach **Straße:** Lauterbacher Hauptstraße 22 **Flurstück:** 95  
**Bauwerksname:** [Abgebrochen - 1993]  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, ein Fachwerkbau  
**Datierung:** um 1800 (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09301307 **Lage:** / **Gemarkung:** Cullen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Cullen 22 **Flurstück:** 6  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus eines Häusleranwesens; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, ein Fachwerkbau  
**Datierung:** um 1800 (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09243781 **Lage:** / **Gemarkung:** /  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Dänkritzer Straße 5 **Flurstück:** /  
**Bauwerksname:** [Abgebrochen - 1998]  
**Kurzcharakteristik:** Fachwerkwohnhaus; baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Bauernhaus mit komplett erhaltener Fachwerkkonstruktion  
**Datierung:** 1765 (Bauernhaus)

**Objekt-Nr.:** 09240551 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 9 **Flurstück:** 323/4  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus eines Vierseithofes; baugeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Bauernhaus (Fachwerkbauweise) mit ortsbildprägender Bedeutung  
**Datierung:** um 1800 (Bauernhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243544 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße **Straße:** Hauptstraße 17 **Flurstück:** 340/14  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 1996]  
**Kurzcharakteristik:** Seitengebäude eines ehemaligen Dreiseithofes; baugeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches Gebäude eines Bauernhofes, (Fachwerkbauweise) in gutem Originalzustand  
**Datierung:** nach 1800 (Seitengebäude) | 1. Hälfte 19. Jh. (Wohnstallhaus) >>>>

**Objekt-Nr.:** 09243546      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Hauptstraße 49      **Flurstück:** 352  
**Bauwerksname:** [Abgebrochen - 2003/2004]  
**Kurzcharakteristik:** Wohnstallhaus eines Dreiseithofes; baugeschichtlich von Bedeutung, landschaftstypisches, sehr altes Bauernhaus, mit erhaltener Blockstube, Umgebinkonstruktion und schönem Fachwerkobergeschoss in gutem Originalzustand  
**Datierung:** um 1720 (Bauernhaus)

**Objekt-Nr.:** 09243783      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Hauptstraße 80      **Flurstück:** 24  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; baugeschichtlich und von Bedeutung, landschaftstypisches Häuslerhaus (ehemals in gutem Originalzustand)  
**Datierung:** um 1800 (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09301285      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Malzstraße 1      **Flurstück:** 333  
**Bauwerksname:** Malzfabrik Carthause Oswald Mummert (ehem.) [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Malzfabrik; baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung, Industriedenkmal in gutem Originalzustand  
**Datierung:** bez. 1910 (Mälzerei)

**Objekt-Nr.:** 09243752      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 7      **Flurstück:** 5  
**Bauwerksname:** [Abgebrochen - 2005/2007]  
**Kurzcharakteristik:** Häuslerhaus; landschaftstypisches Häuslerhaus mit in dieser Hauslandschaft selten anzutreffendem Umgebinkonstruktion (ehemals, 2004 beseitigt)  
**Datierung:** um 1800 (Häusleranwesen)

**Objekt-Nr.:** 09243757      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 13      **Flurstück:** 11  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Schule; ortsgeschichtlich von Bedeutung, zeittypischer Schulbau mit regionalhistorischer Bedeutung und ortsbildprägender Wirkung  
**Datierung:** nach 1900 (Schule)

**Objekt-Nr.:** 09301290      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Pestalozzistraße 42      **Flurstück:** 103  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Villa; baugeschichtlich von Bedeutung, ein Bau im Reformstil der Zeit um 1910  
**Datierung:** um 1910 (Villa)

**Objekt-Nr.:** 09301288      **Lage:** /      **Gemarkung:** Schweinsburg  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Poststraße 3      **Flurstück:** 129/1  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Fabrik; ortsgeschichtlich von Bedeutung  
**Datierung:** um 1900 (Fabrik)

**Objekt-Nr.:** 09243746      **Lage:** /      **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleiße      **Straße:** Rudelswalder Straße 2      **Flurstück:** /  
**Bauwerksname:** [Abgebrochen - 2004/2007]  
**Kurzcharakteristik:** Villa mit Resten der Einfriedung; baugeschichtlich von Bedeutung, burgartige, durch Tudorgotik beeinflusste Villa, eines der wenigen Beispiele dieser Art im Landkreis  
**Datierung:** lt. Bauakte 1886 (Villa)

**Objekt-Nr.:** 09243747 **Lage:** / **Gemarkung:** Neukirchen  
**Ortsteil:** Neukirchen/Pleisse **Straße:** Werdauer Straße 43 **Flurstück:** 262  
**Bauwerksname:** [Gestrichen - 2007]  
**Kurzcharakteristik:** Mietshaus in halboffener Bebauung (Teil eines Doppelwohnhauses); baugeschichtlich von Bedeutung, Historismusgebäude, Wohnhaus mit zeittypischer architektonischer Fassadengestaltung  
**Datierung:** um 1895 (Mietshaus)

## ENDE AMTLICHER TEIL

## NICHTAMTLICHER TEIL



INTERNATIONALE  
MITTELSCHULE NEUKIRCHEN

### „Tag der offenen Tür“

Für alle Eltern, Großeltern, Schüler und Ehemaligen findet

**am 19. Januar 2013  
von 10:00 bis 13:00 Uhr**

in der IMS Neukirchen, Pestalozzistraße 15, ein „Tag der offenen Tür“ statt.

Telefon: 03762 941971

ims@saxony-international-school.de



DRK BLUTSPENDEDIENST

### Blutspendetermine Februar 2013

**Freitag, 08.02.2013 15:00 – 19:00 Uhr**  
Neukirchen, Ev.-Luth. Kantorat

Pestalozzistraße 32, gegenüber Kirche

**Montag, 18.02.2013 13:00 – 18:30 Uhr**  
Crimmitschau, Haus der sozialen Dienste  
Zwickauer Straße 51



VERSICHERTENBERATER  
DER DEUTSCHEN  
RENTENVERSICHERUNG

### Informationsveranstaltung

Für interessierte Eltern der Klassenstufen 4 findet

**am 29. Januar 2013  
um 17:30 Uhr**

in der IMS Neukirchen, Pestalozzistr. 15, die 2. Informationsveranstaltung in Vorbereitung auf das künftige Schuljahr zum Schul- und Unterrichtskonzept der IMS Neukirchen statt.

### Kinder-Ferienprogramm

Alle Kinder, die gern einmal bei einem Kindermusical mitsingen möchten, können das in der 2. Woche der Winterferien einfach einmal ausprobieren. Die Proben sind **vom 13. – 15.02. ab 14:00 Uhr** sowie **am 16.02. ab 10:00 Uhr** in den Räumen der Kirchgemeinde in Neukirchen, Pestalozzistraße 11.

Aber es wird nicht nur gesungen, sondern es gibt auch Spiele, Geschichten, Kaffeetrinken ...

Aufgeführt wird das Musical **am 17.02. um 10:15 Uhr** in der St. Martins Kirche Neukirchen und **am 24.02. um 10:00 Uhr** in Langenbernsdorf.

Kommt doch einfach vorbei, eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

### Allgemeine Informationen

Im Interesse der wohnortnahen Betreuung der Versicherten und Rentner der Deutschen Rentenversicherung führt der Versichertenberater der Deutschen Rentenversicherung Bund, Karl-Heinz Madlung regelmäßig Sprechstunden in Werdau und Crimmitschau durch. Er nimmt Anträge auf Leistungen, wie Altersrenten, Erwerbsunfähigkeitsrenten, Witwen-, Witwer- und Waisenrenten entgegen, hilft bei der Klärung der Rentenkonten und berät zu rentenrechtlichen Fragen. Amtliche Beglaubigungen von Kopien und Abschriften führt er ebenfalls durch. Da das Amt des Versichertenberaters ein Ehrenamt ist und die Beratungsräume durch die Stadtverwaltungen kostenlos zur Verfügung stehen, sind auch alle Leistungen kostenlos. Zur Aufnahme von Witwen- und Witwerrenten und bei gehbehinderten Personen wird ein kostenloser Hausbesuch angeboten.

### Beratungstermine

Werdau, Burgstraße 11, Verkehrswacht

1. und 3. Donnerstag im Monat ab 14:00 Uhr

03./17.01.2013

07./21.02.2013

07./21.03.2013

04./18.04.2013

02./16.05.2013

06./20.06.2013

>>>>

04./18.07.2013      01./15.08.2013  
05./19.09.2013      17.10.2013  
07./21.11.2013      05./19.12.2013

Um Wartezeiten zu vermeiden, ist stets eine telefonische Anmeldung unter 03761 76223170 (Ruf Werdau) erforderlich.

Crimmitschau, Badergasse 2, Vereinszimmer  
1. und 3. Mittwoch im Monat ab 10:00 Uhr

02./16.01.2013      06./20.02.2013  
06./20.03.2013      03./17.04.2013  
15.05.2013      05./19.06.2013  
03./17.07.2013      07./21.08.2013  
04./18.09.2013      02./16.10.2013  
06./21.11.2013      04./18.12.2013

Um Wartezeiten zu vermeiden, ist stets eine telefonische Anmeldung unter 03761 76223170 (Ruf Werdau) erforderlich

Mit freundlichen Grüßen

Karl-Heinz Madlung

madlung@werdau.net



## WOHNUNGSMARKT

### Freie kommunale Wohnungen in der Gemeinde Neukirchen zu vermieten

#### 3-Raumwohnung

Pleißenberg 24, 58 m², 2. OG rechts

#### 3-Raumwohnung

Am Schänkenberg 12, 58 m², EG links

#### 3-Raumwohnung

Lauterbacher Straße 24, 57 m², 1. OG rechts

#### 3-Raumwohnung

Lauterbacher Straße 24, 56 m², EG rechts

Nähere Informationen zu erfragen bei:

Eigenbetrieb „Wohnungs- und Gebäudeverwaltung“ der Gemeinde Neukirchen  
Hausverwaltung / Wohnungsbörse Scherzer  
Mannichswalder Platz 8  
08451 Crimmitschau  
Tel.: 03762 9429919 (Fr. Katrin Seidel)



## STAATSBETRIEB SACHSENFORST – FORSTBEZIRK PLAUEN

### Veranstaltungsprogramm für private Waldbesitzer im Frühjahr 2013

(Stand: 07.01.2013)

Voranmeldungen sind aus organisatorischen Gründen unbedingt erforderlich, gern per Telefon bei Forstbezirk Plauen, 03741 104800 oder per E-Mail Petra.Treiber@smul.sachsen.de. Die Veranstaltungen sind kostenfrei.

| Thema                                   | Datum                                                        | Treffpunkt                                                                                                | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Januar/Februar 2013</b>              |                                                              |                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                             |
| 2-Tages-Grundlehrgang „Motorsägearbeit“ | Montag/Dienstag<br>25./26.02.<br>13./14.05.<br>10./11.06.    | Gasthof „Goldenes Herz“<br>Hauptstraße 4<br>08485 Schönbrunn                                              | 1.Tag: Theoretische Ausbildung<br>2.Tag: Praktische Ausbildung<br>(Maschinenstation Crottendorf, Forstbezirk Plauen)                                                                                                        |
| <b>März 2013</b>                        |                                                              |                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                             |
| Holzsortierung<br>Holzvermessung        | Freitag<br>01.03.                                            | 14:00 Uhr<br>Werdauer Wald<br>Holzplatz Langenbernsdorf                                                   | <b>Praktische Vorführung</b> zur Holzsortierung, Holzvermessung und Wissenswertes zur Vertragsgestaltung bei Holzverkauf mit Revierleiter Holger Buchta                                                                     |
| Wartung und Pflege der Motorsäge        | Freitag, 15.03.<br>14:00 Uhr<br>Samstag, 23.03.<br>09:00 Uhr | Forst. Ausbildungsstätte<br>Morgenröthe<br>Markersbachstraße 3                                            | <b>Intensivkurs</b> Wartung und Pflege der Motorsäge mit Ausbilder Herrn Kohnetzke, Forstliche Ausbildungsstätte Morgenröthe, Dauer ca. 4 Stunden (Werkstattraum)                                                           |
| Anwuchserfolg bei Forstkulturen         | Freitag<br>22.03.                                            | 13:00 Uhr<br>Wegen Baumaßnahmen geändert:<br>Gasthof „Goldenes Herz“<br>Hauptstraße 4<br>08485 Schönbrunn | Standortsgerechte Baumartenauswahl, Pflanzenkauf, wurzelgerechte Pflanzung; <b>Fachvortrag und Vorführung im Forstrevier</b> mit Herrn Nickel, Forstliche Ausbildungsstätte Morgenröthe und Frau Geipel, Forstbezirk Plauen |

## BERICHTE



### FÖRDERVEREINIGUNG ZUR RETTUNG DER FRIEDHOFSHALLE NEUKIRCHEN

#### Vielen Dank für die Unterstützung

Am Anfang dieses Jahres ist es uns wieder ein Bedürfnis, allen, die sich weiter um die Erhaltung unserer sanierten Friedhofshalle mühten, sehr zu danken.

An dieser Stelle dürfen wir uns für Spenden in Höhe von 321,60 €, die uns im Lauf des Jahres 2012 erreichten, ganz herzlich bedanken.

**Ihnen allen ein frohes, gesegnetes und gesundes neues Jahr.**

Im Namen der Fördervereinigung  
*Christian Meyer, Vorsitzender*



### MODELLBAHNFREUNDE NEUKIRCHEN E. V.

#### Vielen Dank

Die Modellbahnfreunde Neukirchen e. V. bedanken sich bei allen Sponsoren und Ausstellern anlässlich unserer 8. Weihnachtsausstellung.

#### Helfer und Unterstützer:

Gemeindeverwaltung Neukirchen | Herr R. Burkhardt, Neukirchen | Reifenhaus D. Schmiedel, Crimmitschau | Bäckerei Kunze, Werdau | Bäckerei Tautenhahn, Neukirchen | Schiffsmodellbau Crimmitschau e. V. | Herr G. Mielich, Neukirchen | Herr F. Reinicke, Lauterbach | Herr T. Gräf, Neukirchen | Herr K. Wittig, Neukirchen | Frau B. Lewetz, Neukirchen | Familie J. Schmieder, Crimmitschau und vielen weiteren Helfern.

Wir wünschen Ihnen ein gesundes neues Jahr 2013.  
*Modellbahnfreunde Neukirchen e. V.*



**HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH ZUM GEBURTSTAG!**  
DIE BÜRGERMEISTERIN GRATULIERT ALLEN SENIORINNEN UND SENIOREN GANZ HERZLICH.  
BESONDERE GLÜCKWÜNSCHE NACHFOLGEND GENANNTEN JUBILAREN  
AB DEM 70. LEBENSJAHR.

#### IM MONAT DEZEMBER

|                                           |                |                                   |                |
|-------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|
| <b>Christine Baumgärtel in Neukirchen</b> | <b>zum 70.</b> | Gisela Niclas in Neukirchen       | zum 72.        |
| Ingeborg Berschick in Neukirchen          | zum 84.        | Werner Nobst in Neukirchen        | zum 78.        |
| Christine Engelhardt in Neukirchen        | zum 82.        | Gertrud Pilling in Neukirchen     | zum 93.        |
| Jürgen Groß in Neukirchen                 | zum 71.        | Christa Preiß in Neukirchen       | zum 72.        |
| <b>Wolfgang Günther in Lauterbach</b>     | <b>zum 75.</b> | Lianne Rothe in Neukirchen        | zum 82.        |
| Claus Kaden in Neukirchen                 | zum 72.        | Bernhard Schramm in Lauterbach    | zum 73.        |
| Erwin Kaiser in Lauterbach                | zum 84.        | Edeltraud Schwochow in Lauterbach | zum 78.        |
| Ingeborg Lindner in Neukirchen            | zum 86.        | Ernst Spiller in Neukirchen       | zum 73.        |
| Rolf Lindner in Neukirchen                | zum 93.        | Gerhard Staude in Neukirchen      | zum 76.        |
| Karin Lungwitz in Lauterbach              | zum 72.        | Monika Tauber in Neukirchen       | zum 72.        |
| Klaus Meinert in Neukirchen               | zum 72.        | Gisela Tautenhahn in Neukirchen   | zum 71.        |
| Elisabeth Neumann in Neukirchen           | zum 83.        | <b>Norbert Thomas in Dänkriz</b>  | <b>zum 75.</b> |

#### IM MONAT JANUAR

|                                        |                |                                 |         |
|----------------------------------------|----------------|---------------------------------|---------|
| Wilfried Beer in Neukirchen            | zum 71.        | Günter Leuthold in Neukirchen   | zum 79. |
| <b>Sabine Engelhardt in Neukirchen</b> | <b>zum 80.</b> | Elfriede Lutter in Neukirchen   | zum 76. |
| Helga Folgner in Neukirchen            | zum 76.        | Elfriede Radler in Neukirchen   | zum 83. |
| <b>Herbert Giese in Neukirchen</b>     | <b>zum 75.</b> | Erika Schmieder in Neukirchen   | zum 73. |
| Heinz Gneipel in Neukirchen            | zum 93.        | Maria Schönfelder in Neukirchen | zum 73. |
| Manfred Jäkel in Neukirchen            | zum 72.        | Elfriede Seifert in Neukirchen  | zum 86. |
| Gerhard Kießling in Dänkriz            | zum 88.        | Hedwig Simchen in Neukirchen    | zum 88. |
| Roland Kreisel in Neukirchen           | zum 74.        | Ingeborg Thomas in Neukirchen   | zum 71. |
| <b>Arnold Langguth in Neukirchen</b>   | <b>zum 70.</b> | Peter Thomas in Neukirchen      | zum 76. |



**MITTEILUNGSBLATT  
DER GEMEINDE NEUKIRCHEN**

**HERAUSGEBER**

GEMEINDEVERWALTUNG NEUKIRCHEN

**V.i.S.d.P.**

INES LIEBALD, BÜRGERMEISTERIN

**AUFLAGE**

2.330

**LAYOUT**

NICOLAUS & PARTNER ING. GbR

**TEXT- UND FOTOBEITRÄGE, INSERATANGEBOTE AN**

GEMEINDEVERWALTUNG NEUKIRCHEN

PESTALOZZISTRASSE 40 • 08459 NEUKIRCHEN

**TELEFON**

03762 95240

**E-MAIL**

GEMEINDE.NEUKIRCHEN@WESTSACHSEN.DE

GEMEINDE@NEUKIRCHEN-PLEISSE.DE

**INTERNET**

WWW.WESTSACHSEN.DE/NEUKIRCHEN/PLEISSE

WWW.NEUKIRCHEN-PLEISSE.DE

**ODER**

NICOLAUS & PARTNER INGENIEUR GbR

DORFSTRASSE 10 • 04626 NÖBDENITZ

**TELEFON**

034496 60041

**FAX**

034496 64506

**E-MAIL**

NICOLAUS-PARTNER@T-ONLINE.DE